

DOHODA číslo 5/2020
o krátkodobom prenájme priestorov Synagógy a zabezpečení služieb

Múzeum Janka Kráľa, Námestie osloboditeľov 31, 031 01 Liptovský Mikuláš

v zastúpení: **Jaroslav Hric**, riaditeľ

IČO: 36140473

DIČ: 2021374344

Bankové spojenie: [REDACTED]

(ďalej ako prenajímateľ)

a

Liptovské kultúrne stredisko, [REDACTED]

v zastúpení: **Mgr. art. Miroslava Palanová**, riaditeľka

IČO: 36145246

DIČ: 2021439013

Bankové spojenie: [REDACTED]

(ďalej ako nájomca)

Obidve zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

1. Prenajímateľ prenájme priestory – **Synagóga** – na deň **22. 8. 2020** v čase od **19.00 h** do **21.00 h** za účelom realizácie podujatia **LiptovDIV Divadelná udalosť – festival neprofesionálneho divadla v Liptove pri 190. výročí vzniku ochotníckeho divadla na Slovensku a Roku slovenského divadla.**
2. **Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory Synagógy s dôrazom na objektívnu skutočnosť, že tento objekt je Národnou kultúrnou pamiatkou!** a príslušný inventár tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. resp. k stratám a zodpovedá za prípadné škody. Nájomca si priestory, ktoré bude využívať počas akcie, prevezme pred začiatkom akcie a týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody spôsobené počas prenájmu. Zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne predpisy, ako aj zákaz fajčenia. Porušením zákazu fajčenia bude nájomca vykázaný z prenajatých priestorov. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára sa zaväzuje nájomca uhradiť v plnej výške. **Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť a dodržať všetky aktuálne všeobecne platné preventívne epidemiologické opatrenia v súvislosti s pandémiou COVID 19!** Nájomca je plne zodpovedný za BOZP, požiaru ochranu (hliadku) a bezpečnosť účastníkov počas podujatia. Nájomca bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.
3. V zmysle ustanovení § 3 Zákona NR SR č. 96/1991 Z. z. o verejných a kultúrnych podujatiach je nájomca povinný písomne oznámiť Mestu Liptovský Mikuláš zámer usporiadať podujatie.
4. Kalkulácia prenájmu a služieb:

PRIESTORY	Prenájom	€	Energie	€
Synagóga	2 h á 50,00 €	100,00	12 h á 5 €	60,00
	Spolu	100,00	Spolu	60,00
SLUŽBY				
Vrátnik	10 h á 5,50 €	55,00		
CELKOM	215,00 €			

Na základe súhlasu primátora mesta Liptovský Mikuláš bude nájomcovi odpustená suma za prenájom priestorov v celkovej sume **100,- eur**. Prevádzkové náklady v celkovej sume **115,- eur**, slovom: **jednostopäťnásť eur**, uhradí nájomca v pokladni Múzea Janka Kráľa v hotovosti najneskôr pred začatím podujatia v deň jeho konania.

5. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto zmluve.
6. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
7. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Liptovskom Mikuláši dňa 19. 8. 2020



.....
prenajímateľ



.....
nájomca

S prenájomom za vyššie uvedených podmienok súhlasím.

.....
Ing. Ján Blicháč, Ph.D.
primátor mesta

FINANČNÁ KONTROLA

Vykonaná v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z.
Príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu

- A. Pri dodržaní hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami

JE / ~~NIE JE~~ možné vykonať

JE / ~~NIE JE~~ možné pokračovať

- a) so schváleným rozpočtom podľa príslušného programu
- b) s osobitnými predpismi
- c) s uzatvorenými zmluvami
- d) s rozhodnutiami
- e) s vnútornými predpismi
- f) s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov
- g) so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

Dátum: 19.8.2020 Meno a podpis zodpovedného zamestnanca: **Ivica Lovichová**

- B. Finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole vykonali poverení vedúci zamestnanci

JE / ~~NIE JE~~ možné vykonať

JE / ~~NIE JE~~ možné pokračovať

Dátum: 19.8.2020 Meno a podpis povereného vedúceho zamestnanca: **Jaroslav Hric**

Dátum: 19.8.2020 Meno a podpis gestora PR 13: **PhDr. Dana Guráňová**

* nehodiace sa prečiarknuť



Liptovské kultúrne stredisko

Váš list číslo/zo dňa
6/2020/LKS-38

Naše číslo
MsÚ/MŠaK/2020/5051-2/DGu

Vybavuje/linka
PhDr. Guráňová/5565 223

Liptovský Mikuláš
28. 07. 2020

Vec

Žiadosť o odpustenie nákladov za prenájom priestorov v Dome kultúry a v synagóge v Liptovskom Mikuláši

V zmysle Vašej žiadosti zo dňa 15. 07. 2020 o odpustenie nájmu pre festival amatérskeho divadla LiptovDIV a Divadelnej udalosti pri príležitosti 190. výročia vzniku ochotníckeho divadla na Slovensku, v Dome kultúry a synagóge, Vám oznamujeme nasledovné:

Priestory v Dome kultúry:

1. Poskytneme Vám **benefit vo výške 666,50 eur na nájom priestorov** v Dome kultúry podľa Vášho dohovoru s kompetentnými pracovníkmi DK LM bezodplatne.
2. Prevádzkové náklady vo výške 359,90 eur uhradíte v zmysle platnej legislatívy Domu kultúry v Liptovskom Mikuláši.
3. Kalkulácia pre podujatie LIPTOV DIV bude samozrejme upravená podľa skutočnosti, vzhľadom k tomu, že plánujete v Dome kultúry niektoré aktivity v prípade nepriaznivého počasia.
4. Závažnou skutočnosťou pri tom je, že Dom kultúry musí zrušiť premietania v kine počas 3 dní, čím prichádza o ďalšie príjmy a musí držať technický personál v pohotovosti (pre prípad nepriaznivého počasia). Táto skutočnosť je po výpadku príjmov pre COVID

Priestory v synagóge:

1. Poskytneme Vám **benefit vo výške 100,00 eur na nájom priestorov** v synagóge podľa Vášho dohovoru s kompetentnými pracovníkmi MJK bezodplatne (pri upravenom počte hodín v zmysle komunikácie a dohovoru s riaditeľom MJK)
2. Prevádzkové náklady vo výške 115,00 eur uhradíte v zmysle platnej legislatívy a zmluvy o nájme Múzeu Janka Kráľa v Liptovskom Mikuláši.
3. Podmienkou poskytnutia uvedených benefitov je umiestnenie loga mesta na propagačných materiáloch a Vašom webe
4. Múzeum Janka Kráľa uzatvorí zmluvu o nájme synagógy
5. Organizátor je samozrejme povinný na vlastné náklady zabezpečiť a dodržať všetky aktuálne epidemiologické opatrenia COVID-19.

V zmysle uvedeného budú informovaní kompetentní zamestnanci, s ktorými je potrebné odkomunikovať technicko-organizačné špecifiká podujatia.



súhlasím
nesúhlasím,

Ing. Ján Blichár, PhD.,
primátor mesta

Na vedomie:

Mgr. René Devečka, riaditeľ DK LM
Mgr. Jaroslav Hric, riaditeľ MJK

e-mail:

tel:

fax:

IČO: 00315524, DIČ: 2021031111