

ZMLUVA 4/2018

o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v platnom znení medzi účastníkmi :

I.

Zmluvné strany

Nájomca : Múzeum Janka Kráľa

Sídlo: Námestie osloboditeľov 31

Zastúpenie: Mgr. Jaroslav Hric

IČO: 36140473

DIČ: 2021374344

Bankové spojenie: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

a

Podnájomca: EBEN EZER

Sídlo: Cukrová 4, 811 08, Bratislava

Zastúpenie: Ing. Jakub Kintler, PhD.

IČO: 31827195

Bankové spojenie: [REDACTED]

IBAN [REDACTED]

I.

Predmet a účel zmluvy

Na základe tejto nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 7.6. 2018 nájomca, ktorý je správcom budovy Synagóga Liptovský Mikuláš, prenajíma jej priestory pre podnájomcu na podujatie Al Kanfej Hašalom (koncert židovskej hudby v podaní celoslovenského speváckeho zboru Eben Ezer)

konkrétne:.....Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzka budovy Synagógy bude v daných dňoch vyhradená iba pre toto podujatie.

II.

Doba trvania

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – na deň 10. 6. 2018.

III.

Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili cenu za predmet nájmu sumou 0,- € (slovom nula eur) na deň.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti nájomcu :

a) nájomca je povinný odovzdať podnájomcovi predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie dňa 10. 6. 2018 o 14.00 h.

2. Práva a povinnosti podnájomcu :

a) podnájomca je povinný užívať predmet zmluvy v súlade s dohodnutým účelom nájmu tak, aby nedochádzalo k jeho poškodzovaniu a neprimeranému opotrebovaniu. Podnájomca je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na predmete zmluvy, ktoré vznikli jeho zavinením, alebo zavinením osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržovali v predmete zmluvy.

b) podnájomca je povinný vrátiť nájomcovi predmet zmluvy v pôvodnom stave dňa 10. 6. 2018 do 20.00 h.

V. Záverečné ustanovenia

Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zák. č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov a Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 7.6. 2018

Za nájomcu :



Za podnájomcu :

