

**ZMLUVA 1/2019**

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v platnom znení medzi účastníkmi :**

**I.****Zmluvné strany**

Nájomca : Múzeum Janka Kráľa

Sídlo: Námestie osloboditeľov 31

Zastúpenie: Mgr. Jaroslav Hric

IČO: 36140473

DIČ: 2021374344

Bankové spojenie:

IBAN:

a

Podnájomca: NUNEZ NFE s.r.o., Lamačská cesta 97, 841 04 Bratislava

zastúpený: Peter Núñez

IČO: 45427518 DIČ: 2022974206

Bankové spojenie:

IBAN:

**I.****Predmet a účel zmluvy**

Na základe Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 22. 1. 2019 nájomca je správcom budovy Župný dom, Nám. osloboditeľov 31 a prenajíma priestory pre podnájomcu na televíznu produkciu projektu DNA: Hrdina.

## II.

### Doba trvania

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú na deň 22. 1. 2019.

## III.

### Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili cenu prenájmu 50,- eur (slovom: päťdesiat eur).

## IV.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti nájomcu :

a) nájomca je povinný odovzdať podnájomcovi predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, prázdny a bez osôb oprávnených zdržovať sa v predmete zmluvy najneskôr dňa 22. 1. 2019.

b) nájomca je povinný udržiavať predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

2. Práva a povinnosti podnájomcu :

a) podnájomca je povinný užívať predmet zmluvy v súlade s dohodnutým účelom nájmu tak, aby nedochádzalo k jeho poškodzovaniu a neprimeranému opotrebovaniu. Podnájomca je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na predmete zmluvy, ktoré vznikli jeho zavinením, alebo zavinením osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržovali v predmete zmluvy.

## V.

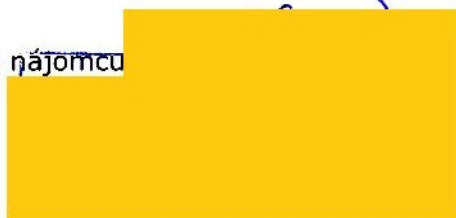
### Záverečné ustanovenia

Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zák. č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov a Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 22. 1. 2019

Za nájomcu



Za podnájomcu :

V EAST- MARKU VEĽAR

