

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov

evidovaná pod č. 467/2014/SMM/NP
Variabilný symbol č. 46714

medzi

Zmluvné strany:

Požičiavateľ: **Mesto Liptovský Mikuláš.**

Zastúpené:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:



/ďalej len „požičiavateľ“/

a

Vypožičiavateľ: **Múzeum Janka Kráľa**

Sídlo:

Zastúpenie:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:



/ďalej len “vypožičiavateľ”/

uzatvárajú podľa § 659 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka v platnom znení túto zmluvu.

I.

I. Predmetom výpožičky sú nasledovné nebytové priestory :

- prevádzkové priestory : o výmere : 33,00 m²

/prízemie miestnosť č. 21 /

Spolu prevádzkové priestory v objekte : 2364,33 m²
MJK má z toho v užívaní 1,40%

ostatné priestory /chodby, WC/ : o výmere : 12,66 m²

Spolu ostatné priestory v objekte : 904,25 m²
MJK má z toho v užívaní 1,40 %
nachádzajúce sa v objekte :

na Námestí osloboditeľov č. 1, č. s. 61, parc. č. 2/1 v Liptovskom Mikuláši
o celkovej výmere : **45,66 m²**, ďalej len „nebytové priestory „

Nebytové priestory sú pre Mesto Liptovský Mikuláš ako vlastníka zapísané pre kat. územie
Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva 4401, v KN vedenom Správou katastra Liptovský Mikuláš

II.

1. Vypožičiavateľ bude uvedené nebytové priestory užívať za účelom:
- umiestnenia výstavného mobiliáru a častí zbierok počas prestavby a pristavby priestorov *Múzea Janka Kráľa v Liptovskom Mikuláši*
2. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi: **bezplatne**.
3. Nakoľko požičiavateľ hradí splátky na vykurovanie vypožičaného objektu, dodávku elektrickej energie, upratovanie, dodávku vody a za odvod zrážkových vôd priamo dodávateľom na základe priameho zmluvného vzťahu vypožičiavateľ sa týmto zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi dohodnutú výšku preddavkov za služby spojené s užívaním nebytového priestoru:

	za mesiac	EUR
elektrická energia	15,00	EUR
vodné, stočné, odvod zráž. vôd	3,50	EUR
teplo na ÚK	55,00	EUR
upratovanie	13,70	EUR
úhrada za služby spolu v EUR:	87,20	EUR

Úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov je splatná do 5. dňa príslušného mesiaca vo výške uvedenej v splátkovom kalendári, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Nedoplatky, alebo preplatky vyúčtovania splátok a skutočných nákladov na základe dodávateľských faktúr sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania.

V prípade, že vypožičiavateľ nezaplatí úhradu za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **9,96 €** za každý mesiac omeškania.

4. Požičiavateľ sa zaväzuje vypožičiavateľovi sprostredkovať dodávku tepla na ústredné vykurovanie pre prevádzku v zmysle stanovených technických noriem, platných zákonov a cenových výmerov ÚRSO.

Dodávka tepla sa pre prenajatý priestor realizuje z plynovej kotolne, umiestnenej priamo v objekte na Námestí osloboditeľov č. 1 v Liptovskom Mikuláši.

Požičiavateľ vypočíta vypožičiavateľovi výšku mesačných preddavkov za dodávku tepla, pričom bude vychádzať zo skutočných nákladov účtovaných za predchádzajúce obdobie a predpokladaných nákladov za nasledujúci rok.

Požičiavateľ je oprávnený meniť výšku mesačných preddavkov ak je na to dôvod vyplývajúci zo zmeny právnych predpisov, rozhodnutia cenových orgánov, zo zmeny rozsahu poskytovaných služieb, alebo po vzájomnej dohode.

Teplo sa rozpočíta na jednotlivé prevádzky podľa veľkosti vypožičanej plochy prevádzkových priestorov pomerom k celkovej vykurovanej ploche prevádzkových priestorov objektu za predpokladu plnej obsadenosti všetkých priestorov. Z dôvodu temperovania neobsadených priestorov, plocha týchto bude prenasobená koeficientom 0,4.

Pre vyúčtovanie dodávok tepla sa uvažuje plocha prevádzkových priestorov **33,00 m²**, z celkovej plochy prevádzkových priestorov objektu: 2364,33 m². **Celková vykurovaná plocha prevádzkových priestorov je 2354,83 m²** za predpokladu plnej obsadenosti všetkých priestorov.

Vypožičiavateľ berie na vedomie, že nebytové priestory v užívaní sú vykurované v rámci sústavy centrálného vykurovania a preto bude tento systém rešpektovať.

5. Pri ročnom vyúčtovaní elektrickej energie vychádza správca zo skutočných nákladov na základe faktúr za sledované obdobie a následnom rozúčtovaní všetkým užívateľom v objekte podľa prenajatej alebo vypožičanej plochy prevádzkových priestorov. Prevádzkové priestory, ktoré sú využívané napr. ako : umiestnenie výstavného mobiliáru, uskladnenie knižného fondu a pod., kde sa užívatelia zdržujú sporadicky, sa prenasobia koeficientom 0,3 pri vyúčtovaní spotreby za elektrickú energiu.

6. Pri ročnom vyúčtovaní vody vychádza správca zo skutočných nákladov na základe dodávateľských faktúr za sledované obdobie a následnom rozúčtovaní všetkým užívateľom objektu podľa počtu osôb nahlásených užívateľmi. Vypožičiavateľ sa zároveň bude podieľať na úhrade nákladov spojených s odvádzaním zrážkovej vody do verejnej kanalizácie a to alikvotne podľa užíanej podlahovej plochy prevádzkových priestorov.

7. Pri ročnom vyúčtovaní služby za upratovanie spoločných nebytových priestorov vychádza požičiavateľ zo skutočných nákladov na upratovanie objektu a následnom rozúčtovaní všetkým užívateľom objektu podľa prenajatej alebo vypožičanej podlahovej plochy prevádzkových priestorov.

8. V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Liptovský Mikuláš o miestnych poplatkoch je vypožičiavateľ povinný ohlásiť vznik platobnej povinnosti za zber a prepravu odpadu na MsÚ Liptovský Mikuláš. Zberné nádoby na odpad zabezpečuje vypožičiavateľ.

Rozúčtovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov požičiavateľ vykoná v zmysle platných predpisov jeden krát ročne, najneskoršie do **31.5.** budúceho roka za rok predchádzajúci.

III.

1. Výpožička sa uzatvára na dobu určitú od 1.5.2014 do 30.04.2019.

2. V prípade, že vypožičiavateľ plní podmienky zmluvy a minimálne dva mesiace pred uplynutím doby výpožičky neoznámí požičiavateľovi, že nemá záujem ukončiť zmluvu o výpožičke, má prednostné právo na jej predĺženie a bude automaticky predĺžená zo strany požičiavateľa.

3. Zmluvu o výpožičke je možné zrušiť pred uplynutím dojednanej doby písomnou dohodou, alebo ju vypovedať. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu, výpovedná lehota je obojstranne tri mesiace a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede. V prípade, že požičiavateľ pristúpi k výpovedi z nájmu z titulu neplatenia úhrady za služby, je výpovedná lehota **jeden mesiac**.

4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že najneskôr posledný deň výpovednej lehoty prenajaté priestory vyprázdni a vráti požičiavateľovi v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

IV.

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že prenajaté priestory bude užívať len na dohodnutý účel.

2. Vypožičiavateľ je povinný v predmete nájmu zabezpečiť v prenajatých priestoroch dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych povinností v zmysle platných právnych predpisov a STN.

3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu a rozsah opráv, ktoré by mal požičiavateľ urobiť a umožni mu vykonanie týchto opráv. V opačnom prípade zodpovedá vypožičiavateľ za spôsobenú škodu, ktorá by týmto vznikla.

4. Vypožičiavateľ je oprávnený vykonávať stavebné úpravy a iné zmeny v prenechaných priestoroch len so súhlasom požičiavateľa, na vlastné náklady, bez nároku na finančnú náhradu zo strany požičiavateľa, pri dodržaní ustanovení Stavebného zákona vrátane prípadnej zmeny účelovosti prenajatého priestoru. Ak vypožičiavateľ po súhlase požičiavateľa vykoná a uhradí technické zhodnotenie prenajatého hmotného majetku, po skončení výpožičky prejde hodnota rekonštrukčných prác na vlastníka bezodplatným prevodom. V prípade prevedenia rekonštrukčných prác v prenajatých priestoroch, vypožičiavateľ je povinný odovzdať požičiavateľovi projektovú dokumentáciu, doklady o prevedení stavebných prác a všetky revízne správy. Nesplnenie tejto podmienky je výpovedným dôvodom zo strany požičiavateľa, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac.
5. Za škody spôsobené v prenechanej časti budovy zamestnancami vypožičiavateľa či inými osobami zodpovedá vypožičiavateľ.
6. V zmysle zákona 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov vykonáva v prenajatých priestoroch, ktoré sú výlučne užívané vypožičiavateľom bežnú údržbu vypožičiavateľ na vlastné náklady.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že touto zmluvou sa ruší zmluva č. **124/2008-ON** o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 15.10.2008 v znení všetkých jej dodatkov.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a doplnky tejto zmluvy budú uskutočňované jej dodatkami.
9. Vypožičiavateľ je oprávnený prenechať ostatný užívaný nebytový priestor, alebo jeho časť inému subjektu, len s predchádzajúcim písomným súhlasom požičiavateľa.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.
11. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom dva obdrží požičiavateľ a jeden vypožičiavateľ.
12. V ďalších týchto zmluvne neupravených vzťahoch sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov.
13. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vypožičiavateľa.

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 1.5.2014

Požičiavateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš



MUDr. Alexander Slafkovský
primátor mesta

Vypožičiavateľ:

Múzeum Janka Kráľa



Mgr. Zdenko Blažek
riaditeľ MJK Liptovský Mikuláš

Splátkový kalendár na rok 2014

medzi

Mesto Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41
zastúpené: MUDr. Alexandrom Slaľkovským, primátorom mesta

IČO: [redacted]

DIČ: [redacted]

(ďalej len "požičiavateľ")

a

Múzeum Janka Kráľa, Námestie osloboditeľov 31-32, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: [redacted]

DIČ: [redacted]

(ďalej len "vypožičiavateľ")

mesiac	zálohové platby za služby spojené s užívaním NP	Variabilný symbol	Cena v Eur	Úhrada spolu v EUR	Dátum splatnosti
január	nájom v EUR				15.01.2014
	el. energia v EUR				15.01.2014
	vod.a stočné v EUR				15.01.2014
	upratovanie				15.01.2014
	TUV				15.01.2014
	teplo na ÚK v EUR				15.01.2014
spolu január					15.01.2014
február	nájom v EUR				05.02.2014
	el. energia v EUR				05.02.2014
	vod.a stočné v EUR				05.02.2014
	upratovanie				05.02.2014
	TUV				05.02.2014
	teplo na ÚK v EUR				05.02.2014
spolu február					05.02.2014
marec	nájom v EUR				05.032014
	el. energia v EUR				05.032014
	vod.a stočné v EUR				05.032014
	upratovanie				05.032014
	TUV				05.032014
	teplo na ÚK v EUR				05.032014
spolu marec					05.032014
apríl	nájom v EUR				05.04.2014
	el. energia v EUR				05.04.2014
	vod.a stočné v EUR				05.04.2014
	upratovanie				05.04.2014
	TUV				05.04.2014
	teplo na ÚK v EUR				05.04.2014
spolu apríl					05.04.2014
máj	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.05.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.05.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.05.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.05.2014
	TUV	46714	0,00	0,00	05.05.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.05.2014
spolu máj		46714	87,20	87,20	05.05.2014

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov

evidovaná pod č. 467/2014/SMM/NP
Variabilný symbol č. 46714

medzi

Zmluvné strany:

Požičiavateľ: **Mesto Liptovský Mikuláš.**

Zastúpené:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:



/ďalej len „požičiavateľ“/

a

Vypožičiavateľ: **Múzeum Janka Kráľa**

Sídlo:

Zastúpenie:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:



/ďalej len “vypožičiavateľ”/

uzatvárajú podľa § 659 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka v platnom znení túto zmluvu.

I.

I. Predmetom výpožičky sú nasledovné nebytové priestory :

- prevádzkové priestory : o výmere : 33,00 m²

/prízemie miestnosť č. 21 /

Spolu prevádzkové priestory v objekte : 2364,33 m²
MJK má z toho v užívaní 1,40%

ostatné priestory /chodby, WC/ : o výmere : 12,66 m²

Spolu ostatné priestory v objekte : 904,25 m²
MJK má z toho v užívaní 1,40 %
nachádzajúce sa v objekte :

na Námestí osloboditeľov č. 1, č. s. 61, parc. č. 2/1 v Liptovskom Mikuláši
o celkovej výmere : **45,66 m²**, ďalej len „nebytové priestory „

Nebytové priestory sú pre Mesto Liptovský Mikuláš ako vlastníka zapísané pre kat. územie
Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva 4401, v KN vedenom Správou katastra Liptovský Mikuláš

II.

1. Vypožičiavateľ bude uvedené nebytové priestory užívať za účelom:
- umiestnenia výstavného mobiliáru a častí zbierok počas prestavby a pristavby priestorov *Múzea Janka Kráľa v Liptovskom Mikuláši*
2. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi: **bezplatne**.
3. Nakoľko požičiavateľ hradí splátky na vykurovanie vypožičaného objektu, dodávku elektrickej energie, upratovanie, dodávku vody a za odvod zrážkových vôd priamo dodávateľom na základe priameho zmluvného vzťahu vypožičiavateľ sa týmto zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi dohodnutú výšku preddavkov za služby spojené s užívaním nebytového priestoru:

	za mesiac	EUR
elektrická energia	15,00	EUR
vodné, stočné, odvod zráž. vôd	3,50	EUR
teplo na ÚK	55,00	EUR
upratovanie	13,70	EUR
úhrada za služby spolu v EUR:	87,20	EUR

Úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov je splatná do 5. dňa príslušného mesiaca vo výške uvedenej v splátkovom kalendári, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Nedoplatky, alebo preplatky vyúčtovania splátok a skutočných nákladov na základe dodávateľských faktúr sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania.

V prípade, že vypožičiavateľ nezaplatí úhradu za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **9,96 €** za každý mesiac omeškania.

4. Požičiavateľ sa zaväzuje vypožičiavateľovi sprostredkovať dodávku tepla na ústredné vykurovanie pre prevádzku v zmysle stanovených technických noriem, platných zákonov a cenových výmerov ÚRSO.

Dodávka tepla sa pre prenajatý priestor realizuje z plynovej kotolne, umiestnenej priamo v objekte na Námestí osloboditeľov č. 1 v Liptovskom Mikuláši.

Požičiavateľ vypočíta vypožičiavateľovi výšku mesačných preddavkov za dodávku tepla, pričom bude vychádzať zo skutočných nákladov účtovaných za predchádzajúce obdobie a predpokladaných nákladov za nasledujúci rok.

Požičiavateľ je oprávnený meniť výšku mesačných preddavkov ak je na to dôvod vyplývajúci zo zmeny právnych predpisov, rozhodnutia cenových orgánov, zo zmeny rozsahu poskytovaných služieb, alebo po vzájomnej dohode.

Teplo sa rozpočíta na jednotlivé prevádzky podľa veľkosti vypožičanej plochy prevádzkových priestorov pomerom k celkovej vykurovanej ploche prevádzkových priestorov objektu za predpokladu plnej obsadenosti všetkých priestorov. Z dôvodu temperovania neobsadených priestorov, plocha týchto bude prenasobená koeficientom 0,4.

Pre vyúčtovanie dodávok tepla sa uvažuje plocha prevádzkových priestorov **33,00 m²**, z celkovej plochy prevádzkových priestorov objektu: 2364,33 m². **Celková vykurovaná plocha prevádzkových priestorov je 2354,83 m²** za predpokladu plnej obsadenosti všetkých priestorov.

Vypožičiavateľ berie na vedomie, že nebytové priestory v užívaní sú vykurované v rámci sústavy centrálného vykurovania a preto bude tento systém rešpektovať.

5. Pri ročnom vyúčtovaní elektrickej energie vychádza správca zo skutočných nákladov na základe faktúr za sledované obdobie a následnom rozúčtovaní všetkým užívateľom v objekte podľa prenajatej alebo vypožičanej plochy prevádzkových priestorov. Prevádzkové priestory, ktoré sú využívané napr. ako : umiestnenie výstavného mobiliáru, uskladnenie knižného fondu a pod., kde sa užívatelia zdržujú sporadicky, sa prenasobia koeficientom 0,3 pri vyúčtovaní spotreby za elektrickú energiu.

6. Pri ročnom vyúčtovaní vody vychádza správca zo skutočných nákladov na základe dodávateľských faktúr za sledované obdobie a následnom rozúčtovaní všetkým užívateľom objektu podľa počtu osôb nahlásených užívateľmi. Vypožičiavateľ sa zároveň bude podieľať na úhrade nákladov spojených s odvádzaním zrážkovej vody do verejnej kanalizácie a to alikvotne podľa užívanej podlahovej plochy prevádzkových priestorov.

7. Pri ročnom vyúčtovaní služby za upratovanie spoločných nebytových priestorov vychádza požičiavateľ zo skutočných nákladov na upratovanie objektu a následnom rozúčtovaní všetkým užívateľom objektu podľa prenajatej alebo vypožičanej podlahovej plochy prevádzkových priestorov.

8. V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Liptovský Mikuláš o miestnych poplatkoch je vypožičiavateľ povinný ohlásiť vznik platobnej povinnosti za zber a prepravu odpadu na MsÚ Liptovský Mikuláš. Zberné nádoby na odpad zabezpečuje vypožičiavateľ.

Rozúčtovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov požičiavateľ vykoná v zmysle platných predpisov jeden krát ročne, najneskoršie do **31.5.** budúceho roka za rok predchádzajúci.

III.

1. Výpožička sa uzatvára na dobu určitú od 1.5.2014 do 30.04.2019.

2. V prípade, že vypožičiavateľ plní podmienky zmluvy a minimálne dva mesiace pred uplynutím doby výpožičky neoznámí požičiavateľovi, že nemá záujem ukončiť zmluvu o výpožičke, má prednostné právo na jej predĺženie a bude automaticky predĺžená zo strany požičiavateľa.

3. Zmluvu o výpožičke je možné zrušiť pred uplynutím dojednanej doby písomnou dohodou, alebo ju vypovedať. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodu, výpovedná lehota je obojstranne tri mesiace a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede. V prípade, že požičiavateľ pristúpi k výpovedi z nájmu z titulu neplatenia úhrady za služby, je výpovedná lehota **jeden mesiac**.

4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že najneskôr posledný deň výpovednej lehoty prenajaté priestory vyprázdni a vráti požičiavateľovi v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

IV.

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že prenajaté priestory bude užívať len na dohodnutý účel.

2. Vypožičiavateľ je povinný v predmete nájmu zabezpečiť v prenajatých priestoroch dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych povinností v zmysle platných právnych predpisov a STN.

3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu a rozsah opráv, ktoré by mal požičiavateľ urobiť a umožni mu vykonanie týchto opráv. V opačnom prípade zodpovedá vypožičiavateľ za spôsobenú škodu, ktorá by týmto vznikla.

4. Vypožičiavateľ je oprávnený vykonávať stavebné úpravy a iné zmeny v prenechaných priestoroch len so súhlasom požičiavateľa, na vlastné náklady, bez nároku na finančnú náhradu zo strany požičiavateľa, pri dodržaní ustanovení Stavebného zákona vrátane prípadnej zmeny účelovosti prenajatého priestoru. Ak vypožičiavateľ po súhlase požičiavateľa vykoná a uhradí technické zhodnotenie prenajatého hmotného majetku, po skončení výpožičky prejde hodnota rekonštrukčných prác na vlastníka bezodplatným prevodom. V prípade prevedenia rekonštrukčných prác v prenajatých priestoroch, vypožičiavateľ je povinný odovzdať požičiavateľovi projektovú dokumentáciu, doklady o prevedení stavebných prác a všetky revízne správy. Nesplnenie tejto podmienky je výpovedným dôvodom zo strany požičiavateľa, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac.
5. Za škody spôsobené v prenechanej časti budovy zamestnancami vypožičiavateľa či inými osobami zodpovedá vypožičiavateľ.
6. V zmysle zákona 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov vykonáva v prenajatých priestoroch, ktoré sú výlučne užívané vypožičiavateľom bežnú údržbu vypožičiavateľ na vlastné náklady.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že touto zmluvou sa ruší zmluva č. **124/2008-ON** o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 15.10.2008 v znení všetkých jej dodatkov.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a doplnky tejto zmluvy budú uskutočňované jej dodatkami.
9. Vypožičiavateľ je oprávnený prenechať ostatný užívaný nebytový priestor, alebo jeho časť inému subjektu, len s predchádzajúcim písomným súhlasom požičiavateľa.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.
11. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom dva obdrží požičiavateľ a jeden vypožičiavateľ.
12. V ďalších týchto zmluvne neupravených vzťahoch sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov.
13. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vypožičiavateľa.

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 1.5.2014

Požičiavateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš



MUDr. Alexander Slafkovský
primátor mesta

Vypožičiavateľ:

Múzeum Janka Kráľa



Mgr. Zdenko Blažek
riaditeľ MJK Liptovský Mikuláš

Splátkový kalendár na rok 2014

medzi

Mesto Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41
zastúpené: MUDr. Alexandrom Slaľkovským, primátorom mesta

IČO: [redacted]

DIČ: [redacted]

(ďalej len "požičiavateľ")

a

Múzeum Janka Kráľa, Námestie osloboditeľov 31-32, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: [redacted]

DIČ: [redacted]

(ďalej len "vypožičiavateľ")

mesiac	zálohové platby za služby spojené s užívaním NP	Variabilný symbol	Cena v Eur	Úhrada spolu v EUR	Dátum splatnosti
január	nájom v EUR				15.01.2014
	el. energia v EUR				15.01.2014
	vod.a stočné v EUR				15.01.2014
	upratovanie				15.01.2014
	TUV				15.01.2014
	teplo na ÚK v EUR				15.01.2014
spolu január					15.01.2014
február	nájom v EUR				05.02.2014
	el. energia v EUR				05.02.2014
	vod.a stočné v EUR				05.02.2014
	upratovanie				05.02.2014
	TUV				05.02.2014
	teplo na ÚK v EUR				05.02.2014
spolu február					05.02.2014
marec	nájom v EUR				05.032014
	el. energia v EUR				05.032014
	vod.a stočné v EUR				05.032014
	upratovanie				05.032014
	TUV				05.032014
	teplo na ÚK v EUR				05.032014
spolu marec					05.032014
apríl	nájom v EUR				05.04.2014
	el. energia v EUR				05.04.2014
	vod.a stočné v EUR				05.04.2014
	upratovanie				05.04.2014
	TUV				05.04.2014
	teplo na ÚK v EUR				05.04.2014
spolu apríl					05.04.2014
máj	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.05.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.05.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.05.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.05.2014
	TUV	46714	0,00	0,00	05.05.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.05.2014
spolu máj		46714	87,20	87,20	05.05.2014

mesiac	zálohové platby za služby spojené s užívaním NP	Variabilný symbol	Cena v Eur	Úhrada spolu v EUR	Dátum splatnosti
jún	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.06.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.06.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.06.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.06.2014
	TÚV	46714	0,00	0,00	05.06.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.06.2014
spolu jún		46714	87,20	87,20	05.06.2014
júl	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.07.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.07.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.07.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.07.2014
	TÚV	46714	0,00	0,00	05.07.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.07.2014
spolu júl		46714	87,20	87,20	05.07.2014
august	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.08.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.08.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.08.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.08.2014
	TÚV	46714	0,00	0,00	05.08.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.08.2014
spolu august		46714	87,20	87,20	05.08.2014
september	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.09.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.09.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.09.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.09.2014
	TÚV	46714	0,00	0,00	05.09.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.09.2014
spolu sept.		46714	87,20	87,20	05.09.2014
október	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.10.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.10.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.10.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.10.2014
	TÚV	46714	0,00	0,00	05.10.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.10.2014
spolu okt.		46714	87,20	87,20	05.10.2014
november	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.11.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.11.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.11.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.11.2014
	TÚV	46714	0,00	0,00	05.11.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.11.2014
spolu nov.		46714	87,20	87,20	05.11.2014
december	nájom v EUR	46714	0,00	0,00	05.12.2014
	el. energia v EUR	46714	15,00	15,00	05.12.2014
	vod.a stočné v EUR	46714	3,50	3,50	05.12.2014
	upratovanie	46714	13,70	13,70	05.12.2014
	TÚV	46714	0,00	0,00	05.12.2014
	teplo na ÚK v EUR	46714	55,00	55,00	05.12.2014
spolu dec.		46714	87,20	87,20	05.12.2014

Splátkový kalendár prestáva platiť vystavením nového splátkového kalendára.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 1.5.2014

požičiavateľ

M
03
ÁŠ
Š