

ZMLUVA 1/2017

o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v platnom znení medzi účastníkmi :

I.**Zmluvné strany**

Nájomca : Múzeum Janka Kráľa

Sídlo: Námestie osloboditeľov 31

Zastúpenie: Mgr. Jaroslav Hric

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN: S

a

Podnájomca: Mgr. Miroslava Kanderová

Trvalý pobyt:

ČOP:

Dátum nar.:

I.**Predmet a účel zmluvy**

Na základe Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 19.5.2017, nájomca je správcom budovy Synagóga Liptovský Mikuláš a prenajíma priestory pre prenájomcu na zhotovenie hudobnej nahrávky.

II.

Doba trvania

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, dňa 19. 05. 2017

III.

Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili bezplatný prenájom.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti nájomcu :

a) nájomca je povinný odovzdať podnájomcovi predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, prázdny a bez osôb oprávnených zdržovať sa v predmete zmluvy najneskôr dňa 19. 05. 2017.

b) nájomca je povinný udržiavať predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

2. Práva a povinnosti podnájomcu :

a) podnájomca je povinný užívať predmet zmluvy v súlade s dohodnutým účelom nájmu tak, aby nedochádzalo k jeho poškodzovaniu a neprimeranému opotrebovaniu. Podnájomca je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na predmete zmluvy, ktoré vznikli jeho zavinením, alebo zavinením osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržovali v predmete zmluvy.

V.

Záverečné ustanovenia

Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zák. č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov a Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 19. 05. 2017

Za nájomcu



Za podnájomcu :

