

ZMLUVA 5/2019

o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v platnom znení medzi účastníkmi :

I.

Zmluvné strany

Nájomca : Múzeum Janka Kráľa
Sídlo: Námestie osloboditeľov 31
Zastúpenie: Mgr. Jaroslav Hric
IČO: 36140473
DIČ: 2021374344
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]

a

Podnájomca: Mgr. Ondrej Košťan
Sídlo: [REDACTED]
ČOP: [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]

II.

Predmet a účel zmluvy

Na základe tejto nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 6. 9. 2019 nájomca, ktorý je správcom budovy Synagóga Liptovský Mikuláš, prenajíma jej priestory pre podnájomcu, s upovedomením majiteľa Ústredného zväzu židovských náboženských obcí na Slovensku, na podujatie: na civilnú svadbu (civilný obrad sa uskutoční 13. 9. 2019 o 15.00 hod. v expozícii Kapitolu z histórie mesta Liptovský Mikuláš), dňa 12. 9. 2019 od 18:00 do 14. 9. 2019 do 18:00 hod.

III.

Doba trvania

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – od 12. 9. 2019 od 18:00 do 14. 9. 2019 do 18:00 hod.

Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili prenájom 15,00 € (slovom pätnásť EUR) za každú začatú hodinu, t.j. 720 € (slovom sedemstodvadsať EUR) uhradiť v pokladni Múzea Janka Kráľa v Liptovskom Mikuláši resp. bankovým prevodom do 12. 9. 2019.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti nájomcu :

a) nájomca je povinný odovzdať podnájomcovi predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie dňa: 12. 9. 2019 o 18:00 hod.

2. Práva a povinnosti podnájomcu :

a) podnájomca je povinný užívať predmet zmluvy v súlade s dohodnutým účelom nájmu tak, aby nedochádzalo k jeho poškodzovaniu a neprimeranému opotrebovaniu. Podnájomca je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na predmete zmluvy, ktoré vznikli jeho zavinením, alebo zavinením osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržovali v predmete zmluvy.

b) podnájomca je povinný vrátiť nájomcovi predmet zmluvy v pôvodnom stave dňa: 14. 9. 2019 do 18:00 hod.

V.

Záverečné ustanovenia

Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zák. č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov a Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 10. 9. 2019

Za nájomcu :



Za podnájomcu :

