

## ZMLUVA 7/2018

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v platnom znení medzi účastníkmi :**

### I.

#### Zmluvné strany

Nájomca : Múzeum Janka Kráľa

Sídlo: Námestie osloboditeľov 31

Zastúpenie: Mgr. Jaroslav Hric

IČO: 36140473

DIČ: 2021374344

Bankové spojenie: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

a

Podnájomca: JESKO, občianske združenie, so sídlom Dubová 493/7, Liptovský Mikuláš

zastúpený: Mgr. Dušan Plaček

IČO: 37982800 DIČ: 2022230617

Bankové spojenie: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

### I.

#### Predmet a účel zmluvy

Na základe Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 2. 8. 2018, nájomca je správcom budovy Synagóga Liptovský Mikuláš a prenajíma priestory pre podnájomcu na hudobné podujatie galaprogramu Poraimos - Holokaust.

## II.

### Doba trvania

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, dňa: 2. 8. 2018

## III.

### Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili bezplatný prenájom.

## IV.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti nájomcu :

a) nájomca je povinný odovzdať podnájomcovi predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie, prázdny a bez osôb oprávnených zdržovať sa v predmete zmluvy najneskôr dňa 2. 8. 2018.

b) nájomca je povinný udržiavať predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

2. Práva a povinnosti podnájomcu :

a) podnájomca je povinný užívať predmet zmluvy v súlade s dohodnutým účelom nájmu tak, aby nedochádzalo k jeho poškodzovaniu a neprimeranému opotrebovaniu. Podnájomca je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na predmete zmluvy, ktoré vznikli jeho zavinením, alebo zavinením osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržovali v predmete zmluvy.

## V.

### Záverečné ustanovenia

Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zák. č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov a Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 2. 8.2018

Za nájomcu :



Za podnájomcu :

